

Bytom, dnia 04-12-2020 r

Odpowiedzi na pytania

Dotyczy: postępowania prowadzonego z zachowaniem zasady konkurencyjności, poza ustawą Prawo Zamówień Publicznych pn.

"Rewitalizacja podobszaru 10- kwartał Głęboka, Katowicka, Matejki".

Pytanie nr1

dot. rozdziału VI za Zaprośzenia - spełnienia warunków udziału w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej.

Proszę o doprecyzowanie w jakiej dacie- na ile dni przed upływem terminu składania ofert może być wystawiony wyciąg bankowy lub zaświadczenie banku celem potwierdzenia spełnienia ww warunku.

Odpowiedź:

Zamawiający nie precyzuje daty zaświadczenia lub też wyciągu bankowego celem potwierdzenia spełnienia warunku. Uznaje się, że dokumenty mają potwierdzać spełnianie warunku w dniu ich składania.

Pytanie nr 2

Czy do załącznika nr 3 - Wykazu osób oprócz zaświadczeń należy dołączyć oświadczenia kierownika budowy i kierownika robót dotyczące ich zgody na podjęcie funkcji w razie wybrania oferty wykonawcy.

Odpowiedź:

Załącznik nr 3 jest oświadczeniem Wykonawcy o dysponowaniu osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Nie jest konieczne oświadczenie kierownika budowy i kierownika robót dotyczące ich zgody na podjęcie funkcji w razie wybrania oferty Wykonawcy.

Pytanie nr 3

dot. zapisu Rozdziału XV ust. 4 . Proszę o podanie długości okresu rękojmi. Nadmieniam, że par. 19 ust.2 wzoru umowy również nie podaje długości okresu rękojmi. Proszę też o udostępnienie załącznika nr 2 do wzoru umowy tj. karty gwarancyjnej.

ZBM – Towarzystwo
Budownictwa
Spółecznego
Sp. z o.o.

41-902 Bytom,
Kolejowa 2A

T +48 32 281 80 21

kontakt@zbm-tbs.pl
www.zbm-tbs.pl

Sąd Rejonowy Katowice-
Wschód
w Katowicach,
VIII Wydział Gospodarczy
KRS 0000285725;
NIP 6262873436,
REGON 240681155

Wysokość kapitału
zakładowego; 51.474.000,00
zł

Odpowiedź:

Zamawiający precyzuje, że okres rękojmi za wady zostaje zrównany z okresem gwarancji. W związku z tym uzupełnia zapis w §19 pkt.1 poprzez nadanie mu brzmienia „Wykonawca udzieli rękojmi na wykonane roboty na okres równoważny z okresem udzielonej gwarancji.” Karta gwarancyjna została udostępniona na stronie internetowej www.zbm-tbs.pl Podstrona projektu – zakładka „Projekty” na stronie internetowej Lidera → **Rewitalizacja podobszaru X- kwartał Głęboka, Katowicka, Matejki** → Do pobrania

Pytanie nr 4

Zgodnie z zapisem Rozdziału XV ust. 1 wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres jej trwania oraz na cały okres gwarancji. Biorąc pod uwagę okres wykonania umowy tj. od 01.04.2021r. do 30.11.2022r. oraz okres gwarancji, który w kryteriach oceny oferty jest maksymalnie punktowany (7 lat) łącznie to około 104 m-ce nie ma możliwości na wniesienie zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania kontraktu i usunięcia wad i usterek na tak długi okres. Żaden z ubezpieczycieli do których skierowaliśmy zapytanie o możliwość udzielenia na taki okres gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek nie wyraził zgody. Termin na jaki udzielana jest taka gwarancja: NWU + UWiU to 84 miesiące. Zwracam się zatem z prośbą o przeanalizowanie zapisów Rozdziału XV ust. 4.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (w innej formie niż w pieniądzu) podzielonego na okresy : np. okres trwania umowy i czas gwarancji i rękojmi. W takim przypadku Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę zobowiązania do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres.

Powyższe odpowiedzi nie powodują wydłużenia terminu składania ofert.

Z poważaniem

PROKURENT

Jacek Panas

Prezes Zarządu
ZBM-TBS Spółka z o.o. w Bytomiu


Andrzej Maciak

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM FORMALNOPRAWNYM

KI-2730

RADCA PRAWNY


Aleksandra Szumilas